

# Tilleuls 1 038

programme de la ZAC des Tilleuls (+ 990) dont:  
 - démolition de logements sociaux: 410  
 - construction en "diversification et densification": 1 400 logements dont 1 195 en accession et 205 en social sur les Tilleuls et sur Descartes (Leclerc, ex Auchan)  
 - réhabilitation: 2 686  
 + villa élégance (48) face au cimetière

# La Morée 1 000

Centre d'affaires Descartes

Paris Nord : projet immobilier sur toute la zone : voir l'esquisse dans Le Blancmesnilois n° 31 p 17

# Libération 1 983 + Hauts de Barbusse

autour de la gare : N-D (50), COGEDIM (720):  
 Armoiries, dom de la Reine, princesse Anne, Clos Philipp Constance + construct. à côté de N-Dame  
**Jardins des Orfèvres (ex-CTM) : (493)**  
**sur hauts de Barbusse (514):** Square/angle Hugo, d'Alembert, Traversay, Eugénie, Opus, Splendido, Bella Storia  
**sur Pasteur (206):** 179-187 Auber: 81, Monmousseau (ex maison de retraite):125 ...

# Nord 1 180

Av du 8 mai 1945 – les carrières – 212 – Floréal

Av du 8 mai 1945 : oiseau blanc, mermo'z, Aéropostale, Devaux, Garros (Saint-Louis) : (321)  
**Carrières:** Plein ciel, Haussmann, ch. Saint Jacques 1-2 (résidence du chevalier), Montgolfier/Auriol : (649),  
 + projets annoncés, non encore finalisés (210)

# Pasteur/Sémard 726 + bout République

**sur Pasteur (409):** Rotonde, Castelin, Hameau du clocher, Gué du Coudray, Chancellerie, Nola 113-117  
**sur République (317):** Villageoise, Villa du potier, Seigneurie, Victoria, Rousseau, Baronnie, le 116, Hoche (70), le 98 (40)  
 - sur Sémard : abandon projet « gare » (527) qui prévoyait démolition 131 logts de sémard

# Ouest 6 371

Floquet – Abbé Niort – Briand – ZAC Eiffel

**Abbé Niort (225):** Spirit of St-Louis, Speedbird ...  
**Briand / Floquet : en cours (1 336):** Clos du Roy (325) 102 Briand (372), Néo (39), Normandie (75), L'absolu (45), Eiffel (157), 131 Floquet (153), résid. seniors (170)  
 + 4 810 sur nelle ZAC EIFFEL annoncée le 13/12/21 qui inclut la ZI de la Molette, l'Av. Ch. Floquet de l'Abbé Niort à Timbaud et l'Av. A. Briand (coté n° pairs)

# Centre ville 803 République – marché

Terrasse, Péri, Renault, Frénes (237)  
 projets Barbusse / Curie / marché (416)  
 projets annoncés à venir : après le déplacement de la Police Municipale et du CMS (estim. 150)

**14 321 nouveaux logements:**  
**1 686 livrés, 12 635 en cours ou à venir**  
 (projets connus fin novembre 2022)

# Sud 1 220

**sur P. Vaillant-Couturier (586):** 14-16 / Bel abbes, 24 / Berne, 50 / hirondelles, 37-41 / Liège-Quebec, 101 montillet, 145, 159 / Duguay-Trouin, 171 / Suffren, 204/ Pervenches-Marne, 205/ Bloch, ex clinique Gallieni  
**sur Decour-Casanova (534):** D. miterrand, R. Parks, parking du marché, casa, Fessard-Rouen, Square, 26 casa, 34/42 casa, angle Emilie / Casanova (75)...  
 +Lamaze après déplacement CMS au 101 PVC (100 ?)